



RIB

Presto

Combinar presupuestos y mediciones

Cómo fusionar la información de dos o más presupuestos, en distintas situaciones, y cómo importar en un presupuesto mediciones que provienen de otros orígenes

Copyright © 2024 by RIB Software GmbH and its subsidiaries.

This publication is protected by copyright, and permission must be obtained from the publisher prior to any prohibited reproduction, storage in a retrieval system, or transmission in any form or by any means,

Índice

Fusionar presupuestos	3
Presupuestos con capítulos distintos.....	3
Presupuestos con los mismos capítulos.....	4
Presupuestos con partidas iguales	4
Integrar mediciones	5
Importación	5
Emparejamiento de líneas	6
Detección de cambios.....	6
Esquemas.....	7
Variantes del traspaso	7
Buscar líneas desaparecidas.....	8
Importación de los espacios	8
Revisar y asignar unidad de obra	8
Actualizar unidades de obra	10
Traspaso.....	10

Fusionar presupuestos

Hay distintas maneras de integrar la información de dos o más presupuestos. La importación de mediciones de partidas existentes o nuevas se describe en el segundo capítulo.

Dos conceptos, sean capítulos, unidades de obra o recursos básicos, son iguales cuando tienen el mismo código.

Presupuestos con capítulos distintos

Cuando los presupuestos contienen capítulos diferentes, como puede ocurrir cuando varios agentes trabajan en distintas partes del mismo, se pueden arrastrar o copiar y pegar los capítulos de un presupuesto sobre el otro.

	Código	NatC*	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres*
1	0		Presupuesto A	1		1.000,00	1.000,00
2	ARQ		Arquitectura	1		1.000,00	1.000,00
3	A01		Partida A01 de A	100,00	m2	10,00	1.000,00

Presupuesto A

	Código	NatC*	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres*
1	0		Presupuesto B	1		2.750,00	2.750,00
2	ARQ		Arquitectura	1		1.500,00	1.500,00
3	A01		Partida A01 de B	150,00	m	5,00	750,00
4	A02		Partida A02 de B	150,00	m3	5,00	750,00
5	EST		Estructuras	1		1.250,00	1.250,00
6	E01		Partida E01 de B	100,00	kg	10,00	1.000,00
7	A01		Partida A01 de B	50,00	m	5,00	250,00

Presupuesto B

Solo se copian al presupuesto los capítulos nuevos de la referencia, con sus conceptos inferiores y sus mediciones. Si alguno de estos conceptos de la referencia ya estaban en el presupuesto tiene prioridad la información existente. Por tanto, el resultado final depende del presupuesto de destino.

	Código	NatC*	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres*
1	0		Presupuesto A	1		2.500,00	2.500,00
2	ARQ		Arquitectura	1		1.000,00	1.000,00
3	A01		Partida A01 de A	100,00	m2	10,00	1.000,00
4	EST		Estructuras	1		1.500,00	1.500,00
5	E01		Partida E01 de B	100,00	kg	10,00	1.000,00
6	A01		Partida A01 de A	50,00	m2	10,00	500,00

Resultado de arrastrar los dos capítulos del presupuesto B sobre A.

El capítulo "ARQ" no se altera. El capítulo "EST" se inserta completo, incluyendo la partida "A01" con su cantidad, pero adopta el precio ya existente y por tanto su importe se modifica.

Presupuestos con los mismos capítulos

Actualice el presupuesto que considere prioritario con el otro presupuesto mediante "Herramientas: Conceptos: Actualizar".

- Desactive la opción "Sólo partidas y naturalezas básicas" para que se actualice el concepto raíz y los capítulos existentes.
- Active "Sólo añadir (no borra información)" para que se añadan las nuevas partidas a las existentes, en lugar de reemplazar el capítulo entero.

	Código	NatC*	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres*
1	0		Presupuesto A	1		3.250,00	3.250,00
2	ARQ		Arquitectura	1		1.750,00	1.750,00
3	A01		Partida A01 de A	100,00	m2	10,00	1.000,00
4	A02		Partida A02 de B	150,00	m3	5,00	750,00
5	EST		Estructuras	1		1.500,00	1.500,00
6	E01		Partida E01 de B	100,00	kg	10,00	1.000,00
7	A01		Partida A01 de A	50,00	m2	10,00	500,00

Resultado de actualizar A respecto de B

Se mantienen los resúmenes y los precios del presupuesto.

Utilice las demás opciones de "Actualizar" si desea cambiar estos datos.

	Código	NatC*	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres*
1	0		Presupuesto A	1		2.500,00	2.500,00
2	ARQ		Arquitectura	1		1.250,00	1.250,00
3	A01		Partida A01 de B	100,00	m	5,00	500,00
4	A02		Partida A02 de B	150,00	m3	5,00	750,00
5	EST		Estructuras	1		1.250,00	1.250,00

Resultado de actualizar precios de A respecto de B

Presupuestos con partidas iguales

Los sistemas anteriores no importan partidas iguales bajo el mismo capítulo ni fusionan las mediciones de partidas.

En este caso, puede utilizar temporalmente códigos distintos para integrar las partidas y luego fusionar las mediciones mediante la opción "Herramientas: Partidas: Fusionar".

Integrar mediciones

La integración de mediciones permite insertar en una obra líneas de medición que provienen de otra, por ejemplo:

- Certificaciones o cualquier modificación del presupuesto o de la planificación realizadas en una copia de la obra.
- Archivos BC3 que se desea comprobar previamente, en lugar de importarlos directamente con "Importar: BC3".
- Mediciones de una nueva versión de un modelo Revit o IFC o de cualquier otro origen, previamente importadas en una obra nueva.
- Líneas de medición generadas al medir documentos CAD.

Las líneas de medición de la referencia se comparan con las del presupuesto. Si ya existen se muestran las diferencias para decidir si se actualizan o no.

La opción también integra los nuevos capítulos y unidades de obra que sean necesarios, y el presupuesto se actualiza automáticamente respecto de la referencia para traer los demás datos.

Importación

La importación se ejecuta en la ventana "Ver: Mediciones temporales" de la obra de destino mediante el icono "Importar". Las mediciones temporales anteriores, si existen, se eliminan automáticamente.

Acción*	OrgRelación*	OrgResumenSup*	OrgResumen*	OrgResumenEsp*	Comentario*	OrgComentario	Cantidad*	OrgCantidad	VarCert*	FaseCert*	OrgFase...	Nota*	OrgNota
									£ 2.250,30				
1	Inserción	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Instalaciones salubridad	Muro nº 1	Muro nº 1	0,68	1,70	23,29		1	
2	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Cimentación	Muro nº 2	Muro nº 2	2,64	2,64	36,17		1	
3	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Cimentación	Muro nº 4	Muro nº 4	2,20	2,20	30,14		1	
4	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Cimentación	Muro nº 11	Muro nº 11	3,16	3,16	43,29		1	
5	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Cimentación	Muro nº 12	Muro nº 12	0,88	0,88	12,06		1	
6	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Cimentación	Muro nº 13	Muro nº 13	2,16	2,16	29,59		1	
7	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Instalaciones salubridad	Saneamiento enterrado	Saneamiento enterrado	1,12	1,12	15,34		1	
8	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Instalaciones salubridad	Arquetas	Arquetas	2,00	2,00	27,40		1	
9	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Instalaciones salubridad	Arquetas	Arquetas	4,64	4,64	63,57		1	
10	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Instalaciones salubridad	Arquetas	Arquetas	2,80	2,80	38,36		1	
11	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Instalaciones salubridad	Arquetas	Arquetas	0,80	2,00	27,40		1	
12	Actualización	E01/E01AE010	Actuaciones previas	Entibación simple en zanjas ...	Instalaciones salubridad	Arquetas	Arquetas	14,68	14,68	201,12		1	

Comprobación de una certificación

Durante la importación:

- No se tienen en cuenta las líneas sin espacio asociado, ya que no forman parte del presupuesto.
- Las referencias a otras mediciones se mantienen si la cantidad obtenida en la obra de destino es la misma que tenían en la de origen. Si es diferente, se importa la cantidad, pero se anulan las dimensiones y la referencia.

Los campos de la ventana son los mismos de las líneas de medición, añadiendo los que contienen los nuevos valores con el prefijo "Org".

En cada línea se muestra la variación que representa para el presupuesto, la planificación y la certificación, incluyendo la variación del importe. Se puede obtener el total en la cabecera mediante la opción "Suma".

Si las líneas de medición importadas provienen de IFC o Revit está disponible la opción "Seleccionar en el modelo" para localizar el elemento gráficamente.

Emparejamiento de líneas

Tras importar las líneas Presto no realiza ninguna acción para que se pueda comprobar el contenido original.

Para continuar con el traspaso se debe ejecutar la opción "Comprobar", que busca si las líneas ya existen. Esta comparación se realiza mediante el campo "Guid", que garantiza que provienen de la misma línea, aunque se hayan modificado todos los demás valores. La opción "Sólo líneas del mismo origen" comprueba sólo las líneas que tienen el mismo contenido en el campo "Origen", de forma que se pueden actualizar selectivamente las mediciones sin alterar las introducidas por el usuario.

El campo "MedicionesTmp.Comprobado" indica si la línea ha sido ya comprobada. Si se modifica alguno de sus valores pasará a ser no comprobada nuevamente.

Detección de cambios

En las líneas existentes se buscan los valores que sean distintos:

- Cambios de dimensiones, que afectan a la cantidad.
- Cambios de datos informativos, como el comentario.
- Cambios de estado o fase, por ejemplo, una línea que ahora está certificada.

Los cambios en los siguientes campos se tienen en cuenta como se indica en la tabla.

CAMPO	ACTUACIÓN
Relación	La línea de medición puede estar asignada a una unidad de obra y a un capítulo distintos en el referencia y en el presupuesto
Espacio	Si el espacio no existe en el presupuesto se adapta a los que hay
Date, Tipo, UsrNum, Id	Se toman de la línea importada
Nota	Se toma de la línea importada. Permite enviar mensajes entre los que intercambian los datos.
EstadoObj	No se usa

No se importan ni comparan las variables asociadas a las líneas de medición.

Esquemas

ESQUEMA	LÍNEAS DE MEDICIÓN
[Diferente presupuesto] [Diferente planificación] [Diferente certificación]	Líneas en las que hay diferencias en los importes correspondientes.
[Partidas nuevas]	Líneas de la referencia asociadas a partidas que no existen en la obra.
[Inserción o actualización]	Líneas que pueden ser traspasadas a la obra.
[Eliminación]	Líneas que no figuran en la referencia, pero sí en la obra, como se indica en "Buscar líneas desaparecidas".
[*] Dimensiones y fases	Todas las líneas.
Lectura CAD	Líneas generadas desde la ventana "CAD".

Variantes del traspaso

La información presentada se puede modificar, filtrar, reordenar y comprobar con las opciones descritas a continuación antes de ejecutar el traspaso, incluso modificando directamente los campos editables de las líneas importadas.

El campo "Acción" indica lo que ocurrirá con la línea de medición si se traspasa a la obra.

ACCIÓN	AL TRASPASAR	DESCRIPCIÓN
Inserción	Se inserta	La línea importada no existe en la obra
Ninguna	No se traspasa	Las dos líneas son idénticas.
Ninguna	No se traspasa	La línea importada es de tipo "Principal" o "Material" y no aporta variaciones en la cantidad
Actualización	Se actualizan los campos de fase	Las dos líneas son iguales, excepto en alguno de los campos de estado o fases
Actualización	Se actualizan los nuevos datos	Hay diferencias en campos distintos a los campos de fases, que aparecen al posar el cursor sobre cada campo
Borrado	Se borra la línea	La línea ha sido detectada como eliminada al "Buscar líneas desaparecidas"

Si modifica una línea comprobada, automáticamente se convierte en una línea no comprobada.

Buscar líneas desaparecidas

Esta opción localiza líneas de medición del presupuesto que figuran entre las líneas importadas para detectar:

- Líneas que deben eliminarse del presupuesto porque han desaparecido en la obra de origen, por ejemplo, elementos de un modelo BIM que han sido suprimidos.
- Líneas que no figuran en la obra que se va a importar porque es una exportación parcial o por cualquier otro motivo.

Para ello, la línea de medición sólo se busca en las unidades de obra que hayan recibido alguna línea de medición en el mismo archivo importado.

Por ejemplo, si se han recibido por segunda vez las mediciones del hormigón de soportes se puede suponer que las líneas de medición que no figuran corresponden a soportes que han desaparecido de la estructura.

Una vez detectadas estas líneas se puede decidir si se eliminan o no.

Importación de los espacios

Los campos "OrgCódigoEsp" y "OrgResumenEsp" muestran el código y el resumen de los espacios asignados a las líneas en la referencia, que pueden ser distintos a los que tienen en presupuesto.

En este caso se muestra el color de fondo indicado en la tabla.

DESCRIPCIÓN	AL TRASPASAR
El espacio existe en origen y en destino.	Permanece igual
El presupuesto tiene un espacio con el mismo resumen que el espacio de origen, pero el número de espacio es diferente.	Prevalece el número que tiene en el presupuesto y el resumen cambiará
El espacio no existe en la obra de destino	Se crea un nuevo espacio

La casilla de sugerir sobre el campo "OrgResumenEsp" permite asignar a las líneas de medición importadas los espacios disponibles antes del traspaso.

Revisar y asignar unidad de obra

Las líneas de medición se traspasarán a la relación entre capítulo y unidad de obra que se muestra en el campo "OrgRelación".

COLOR DE FONDO

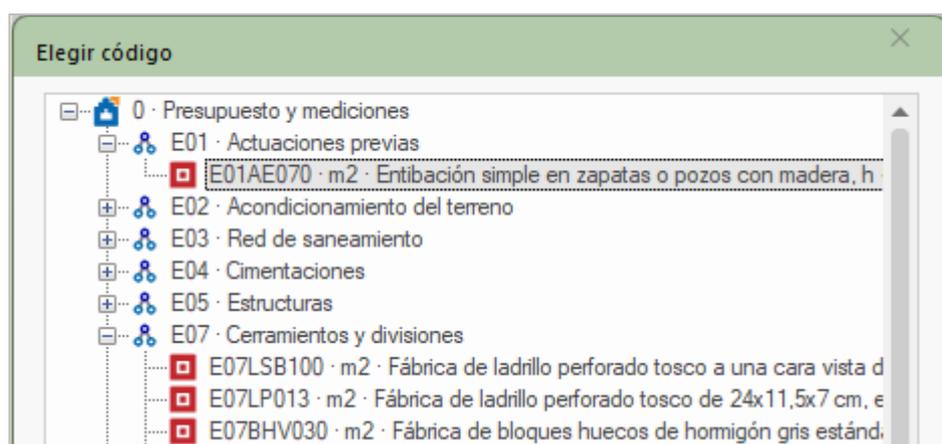
La relación existe

La relación no existe

Para rellenar esta relación puede ayudarse de los campos descritos a continuación.

COLOR	DESCRIPCIÓN
OrgResumenSup OrgResumen	Resumen del capítulo y de la unidad de obra en la referencia
ResumenDestSup	Resumen del capítulo de la línea de medición en la referencia, si existe en el presupuesto.
OrgCodInf CodInf	Código de la unidad de obra en la referencia y en el presupuesto, cuyo color de fondo se toma del estado del concepto.
OrgCodSupCreación	Código del capítulo de la línea de medición importada cuando se creó, que podría ser distinto al actual

La casilla de sugerir permite asignar capítulo y unidad de obra del presupuesto a las líneas de medición, o modificar las existentes.



Verificación o selección de unidad de obra

Las siguientes opciones del menú contextual "Asignar unidad de obra" facilitan este trabajo.

COLOR	DESCRIPCIÓN
Por código inferior	Busca la unidad de obra a la que está asociada una línea que no tiene capítulo o no existe en la obra.
Por familia y tipo (partidas)	Busca una unidad de obra con los mismos campos "FamiliaBIM" y "TipoBIM" de la línea de medición importada. Permite asociar automáticamente unidades de obra a elementos de un modelo BIM.

COLOR	DESCRIPCIÓN
Por familia y tipo (mediciones)	Busca una unidad de obra que tenga una línea de medición con los mismos campos "FamiliaBIM" y "TipoBIM" de la línea de medición importada.
Por identificador único	Busca la línea de medición con el mismo "Guid" de la línea de medición importada, que debería corresponder exactamente a la misma línea.

En todos los casos, se utiliza la primera unidad de obra o línea de medición que cumpla con el criterio de búsqueda.

Actualizar unidades de obra

Esta opción permite añadir los datos de los capítulos y las unidades de obra de la referencia que no figuran en el presupuesto y que están asociados a las líneas de medición importadas.

Tras crear las nuevas unidades de obra se actualizan desde:

- La obra desde la que se han importado las líneas de medición, indicada en la variable común "Obra.MedTmpRef".
- Si no está ya accesible, desde el cuadro de precios especificado en "Archivo: Entorno de trabajo: Cuadros: Precios".
- Si no existe el cuadro, se muestra una caja de diálogo para elegirla.

Se aplican automáticamente las siguientes opciones de actualización:

- Sólo partidas y naturalezas básicas.
- Mantener datos de identificación del concepto.
- Sólo añadir (no borra información).
- Información asociada al concepto: Todo.

Traspaso

El icono "Traspassar" inserta en la obra las líneas seleccionadas o todas, si no hay selección, y se eliminan de la tabla. Las líneas no traspasadas permanecen en la obra hasta que se traspasen, se eliminen o se realice una nueva importación.

Si no es posible, la línea no se traspasa, queda como "No comprobada" y el campo "Acción" queda como "Inserción".