

COMPARATIVO PRESUPUESTO - CERTIFICACIÓN

Producción y control de costes a partir de conceptos básicos

CÓDIGO	RESUMEN	PRECIO	CANTIDAD			IMPORTE			
		PRES	PRES	CERT	DIF	PRES	CERT	DIF	%
E02	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO								
E02CM030	m3 Excavación en terrenos compactos a máquina	2,33	1.901,80	1.901,80	0,00	4.431,19	4.431,19	0,00	100,00
E02RV020	m2 Refinado de vaciados, en terrenos duros, a mano	5,38	324,00	324,00	0,00	1.743,12	1.743,12	0,00	100,00
E02QB050	m3 Excavación en bataches, en terrenos duros, a máquina	15,06	190,00	190,00	0,00	2.861,40	2.861,40	0,00	100,00
E02PM030	m3 Excavación en pozos en terrenos compactos, a máquina	15,30	253,79	253,79	0,00	3.882,99	3.882,99	0,00	100,00
E02RP020	m2 Refinado de zanjas, pozos y bataches, en terrenos duros, a mano	5,54	888,30	888,30	0,00	4.921,18	4.921,18	0,00	100,00
E02ES020	m3 Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos duros, a mano	59,60	73,05	73,05	0,00	4.353,78	4.353,78	0,00	100,00
E02TT040	m3 Transporte de tierras al vertedero, d < 20 km, carga a máquina	15,10	2.508,00	4.331,52	1.823,52	37.870,80	65.405,95	27.535,15	172,71
TOTAL E02						60.064,46	87.599,61	27.535,15	145,8
E07	CERRAMIENTOS Y DIVISIONES								
E07LSB100	m2 Fábrica de ladrillo perforado tosco a una cara vista de 24x11,5x5 cm, e=1 pie	59,44	2.315,39	2.132,91	-182,48	137.626,78	126.780,17	-10.846,61	92,12
E07LP013	m2 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, e=1/2 pie en interior	19,81	1.906,28	1.708,10	-198,18	37.763,41	33.837,46	-3.925,95	89,60
E07BHV030	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x20 cm, con una cara vista	47,77	115,86	115,86	0,00	5.534,63	5.534,63	0,00	100,00
E07TLA010	m2 Tabique de hueco sencillo de 24x11,5x4 cm	16,41	2.935,16	2.556,29	-378,87	48.165,98	41.948,72	-6.217,26	87,09
E07TLC030	m2 Tabicón de ladrillo de hueco doble mahon de 29x14x10 cm, con mortero blanco	27,01	1.404,95	1.287,63	-117,32	37.947,70	34.778,89	-3.168,81	91,65
E07TLP010	m2 Pared separadora Silensis de 1/2 pie y trasdosado de ladrillo hueco métrico de 24x11,5x5 cm	35,33	1.725,35	160,81	-1.564,54	60.956,62	5.681,42	-55.275,20	9,32
E07WP020	m Formación peldaño con ladrillo de hueco doble de 9 cm	16,53	169,20	0,00	-169,20	2.796,88	0,00	-2.796,88	0,00
E07WF010	m Forrado de conducto de ventilación doble con ladrillo de hueco simple de 4 cm	26,53	144,00	0,00	-144,00	3.820,32	0,00	-3.820,32	0,00
E07WV110	m2 Limpieza de viviendas y locales	1,96	6.224,04	0,00	-6.224,04	12.199,12	0,00	-12.199,12	0,00
TOTAL E07						346.811,44	248.561,29	-98.250,15	71,7
E08	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS								
E08PFA020	m2 Enfoscado a buena vista con mortero CSIII-W1 en cámaras	5,81	1.725,30	0,00	-1.725,30	10.023,99	0,00	-10.023,99	0,00
E08PEM010	m2 Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco	10,89	17.218,28	0,00	-17.218,28	187.507,07	0,00	-187.507,07	0,00
E08TAE010	m2 Falso techo de placas de escayola lisa	19,44	797,74	0,00	-797,74	15.508,07	0,00	-15.508,07	0,00
TOTAL E08						213.039,13	0,00	-213.039,13	0,0
E09	CUBIERTAS								
E09PAF045	m2 Cubierta plana transitable, invertida, peatonal privado rústico, baldosa aislante, monocapa	67,19	746,09	0,00	-746,09	50.129,79	0,00	-50.129,79	0,00
TOTAL E09						50.129,79	0,00	-50.129,79	0,0

COMPARATIVO PRESUPUESTO - CERTIFICACIÓN

Producción y control de costes a partir de conceptos básicos

CÓDIGO	RESUMEN	PRECIO	CANTIDAD			IMPORTE			
		PRES	PRES	CERT	DIF	PRES	CERT	DIF	%
E10	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN								
E10AAR110	m2 Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 10 mm	11,32	4.215,56	0,00	-4.215,56	47.720,14	0,00	-47.720,14	0,00
E10AKV010	m Coquilla de lana de vidrio D=21 mm; 1/2" e=30 mm	4,88	1.060,91	0,00	-1.060,91	5.177,24	0,00	-5.177,24	0,00
E10AKV060	m Coquilla de lana de vidrio D=34 mm; 1" e=30 mm	6,05	775,59	0,00	-775,59	4.692,32	0,00	-4.692,32	0,00
E10AKV120	m Coquilla de lana de vidrio D=60 mm; 2" e=30 mm	7,57	172,80	0,00	-172,80	1.308,10	0,00	-1.308,10	0,00
E10ATT070	m2 Aislamiento térmico con placas de vidrio celular de 20 mm	19,11	1.311,56	0,00	-1.311,56	25.063,91	0,00	-25.063,91	0,00
E10ATV550	m2 Aislamiento térmico en muros con poliestireno extruido Ursa XPS N WE de 50 mm	11,38	1.725,29	219,93	-1.505,36	19.633,80	2.502,80	-17.131,00	12,75
E10IAW040	m Impermeabilización de perímetros de cubierta con lámina asfáltica autoprottegida	9,65	115,80	0,00	-115,80	1.117,47	0,00	-1.117,47	0,00
E10INL060	m2 Impermeabilizante de caucho sintético EPDM de 1,14 mm	21,98	331,88	0,00	-331,88	7.294,72	0,00	-7.294,72	0,00
E10INS010	m Junta de dilatación en azoteas de h=15 cm, 30 cm de desarrollo, e=15 mm	33,95	46,10	0,00	-46,10	1.565,10	0,00	-1.565,10	0,00
TOTAL E10						113.572,80	2.502,80-111.070,00	2,2	
E11	PAVIMENTOS								
E11CTB060	m2 Solado de terrazo interior grano medio, claro, uso normal 30x30 cm, con rodapié	37,42	1.142,02	0,00	-1.142,02	42.734,39	0,00	-42.734,39	0,00
E11CTP010	m Peldaño de terrazo china media	54,38	169,20	0,00	-169,20	9.201,10	0,00	-9.201,10	0,00
E11CTP200	ud Zanquín de piedra artificial de china media 42x18 cm	7,79	116,00	0,00	-116,00	903,64	0,00	-903,64	0,00
E11ETB070	m2 Solado de baldosa de gres extruido esmaltado de 50x50 cm	44,28	399,60	0,00	-399,60	17.694,29	0,00	-17.694,29	0,00
E11ETB010	m2 Solado de baldosa de gres de 25x25 cm esmaltado, tránsito medio	35,39	398,86	0,00	-398,86	14.115,66	0,00	-14.115,66	0,00
E11RAM050	m2 Parquet de roble de 25x5x1 cm en espiga, con recrecido	64,97	2.704,70	0,00	-2.704,70	175.724,36	0,00	-175.724,36	0,00
E11CTB020	m2 Solado de terrazo interior micrograno, claro, uso normal 40x40 cm	32,18	331,96	0,00	-331,96	10.682,47	0,00	-10.682,47	0,00
E11H060	m2 Pavimento de hormigón armado HA-25	12,32	491,56	0,00	-491,56	6.056,02	0,00	-6.056,02	0,00
E11BT020	m2 Pavimento continuo slurry rojo	20,72	491,56	0,00	-491,56	10.185,12	0,00	-10.185,12	0,00
TOTAL E11						287.297,05	0,00-287.297,05	0,0	
E12	ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS								
E12PVA010	m Vierteaguas de piedra artificial con goterón e=3 cm a=25 cm	23,14	299,55	0,00	-299,55	6.931,59	0,00	-6.931,59	0,00
E12PCC040	m Conducto de salida de humos o ventilación de 25x25 cm, de ladrillo hueco sencillo	17,13	288,00	0,00	-288,00	4.933,44	0,00	-4.933,44	0,00
E12PCM720	m Conducto de ventilación de chapa galvanizada D=20 cm	35,20	288,00	0,00	-288,00	10.137,60	0,00	-10.137,60	0,00
E12AG050	m2 Alicatado con plaqueta de gres rústico natural 25x25 cm	52,74	759,24	0,00	-759,24	40.042,32	0,00	-40.042,32	0,00
E12AG603	m2 Alicatado con plaqueta de gres natural 20x20 cm, a cartabón	45,04	506,60	0,00	-506,60	22.817,26	0,00	-22.817,26	0,00
E12AC180	m Cenefa cerámica mosaico 8x33 cm	13,75	422,48	0,00	-422,48	5.809,10	0,00	-5.809,10	0,00
E12PNM010	m Encimera de mármol crema marfil e=2cm	183,23	74,00	0,00	-74,00	13.559,02	0,00	-13.559,02	0,00
E12PAH020	m Albardilla de hormigón prefabricado gris a=20 cm	19,93	115,80	0,00	-115,80	2.307,89	0,00	-2.307,89	0,00
TOTAL E12						106.538,22	0,00-106.538,22	0,0	

COMPARATIVO PRESUPUESTO - CERTIFICACIÓN

Producción y control de costes a partir de conceptos básicos

CÓDIGO	RESUMEN	PRECIO	CANTIDAD			IMPORTE			
		PRES	PRES	CERT	DIF	PRES	CERT	DIF	%
E13	CARPINTERÍA DE MADERA								
E13E05beab	ud P.E.BLINDADA LISA ROBLE 825x2030mm.	683,16	42,00	0,00	-42,00	28.692,72	0,00	-28.692,72	0,00
E13E10aeab	ud PUERTA PASO LISA ROBLE 725x2030	223,13	259,00	0,00	-259,00	57.790,67	0,00	-57.790,67	0,00
E13E10aebb	ud PUERTA PASO LISA ROBLE 1V 725x2030	224,40	74,00	0,00	-74,00	16.605,60	0,00	-16.605,60	0,00
E13A10ea	m2 FTE.ARM.CORR.LISO ROBLE	198,50	349,76	0,00	-349,76	69.427,36	0,00	-69.427,36	0,00
TOTAL E13						172.516,35	0,00	-172.516,35	0,0
E14	CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y PVC								
E14PR070	m2 Persiana enrollable sistema compacto de lamas normales de PVC de 40 mm	54,96	469,66	0,00	-469,66	25.812,51	0,00	-25.812,51	0,00
E14PR010	m Cajón capialzado compacto de PVC de 140-150 mm	28,18	300,30	0,00	-300,30	8.462,45	0,00	-8.462,45	0,00
E14P05adaf	ud P.PVC.BL 2H BALC.CORR. 150x210 cm	458,12	74,00	0,00	-74,00	33.900,88	0,00	-33.900,88	0,00
E14P10acdd	ud VENTANA PVC.BL 2 H CORR. 125x150 cm	338,12	154,00	0,00	-154,00	52.070,48	0,00	-52.070,48	0,00
E14AEC050	m2 Celosía de aluminio perfilado prelacado	158,92	4,10	0,00	-4,10	651,57	0,00	-651,57	0,00
E14A90aa	m BARAND.FACH. BARROTOS ALUM. ANOD.NATURAL	170,55	77,70	0,00	-77,70	13.251,74	0,00	-13.251,74	0,00
TOTAL E14						134.149,63	0,00	-134.149,63	0,0
E15	CERRAJERÍA								
E15CCH020	m2 Precerco de tubo hueco de acero laminado de 50x50x2 mm	27,80	17,40	0,00	-17,40	483,72	0,00	-483,72	0,00
E15CPL220	ud Puerta 2 chapas en cuarterones, 2 hojas 140x210 cm, acero galvanizado de 1 mm, pintura epoxi	333,48	1,00	0,00	-1,00	333,48	0,00	-333,48	0,00
E15CPL010	ud Puerta de chapa lisa, 1 hoja 70x200 cm, acero galvanizado de 1 mm	107,81	5,00	0,00	-5,00	539,05	0,00	-539,05	0,00
E15CPF010	ud Puerta cortafuegos de 1 hoja de 0,80x2,10 m, EI2-60-C5	263,21	4,00	0,00	-4,00	1.052,84	0,00	-1.052,84	0,00
E15CPF040	ud Puerta cortafuegos de 1 hoja de 0,80x2,10 m, EI2-120-C5	279,21	2,00	0,00	-2,00	558,42	0,00	-558,42	0,00
E15CGB040	ud Puerta basculante plegable de chapa con muelles de 3,00x2,20 m, automática	1.641,88	1,00	0,00	-1,00	1.641,88	0,00	-1.641,88	0,00
E15WC020	ud Caperuza metálica para remate de chimenea de 60x60 cm	133,82	6,00	0,00	-6,00	802,92	0,00	-802,92	0,00
E15DBA010	m Barandilla escalera de tubo de acero de 90 cm, verticales de 30x15 mm	101,34	48,58	0,00	-48,58	4.923,10	0,00	-4.923,10	0,00
E15DRA080	m2 Reja metálica de tubos de acero en diagonal de 30x30 mm	161,34	114,50	0,00	-114,50	18.473,43	0,00	-18.473,43	0,00
E15CPL140	ud Puerta 2 chapas con rejilla, 1 hoja 80x200 cm, acero galvanizado de 1 mm, pintura epoxi	106,57	2,00	0,00	-2,00	213,14	0,00	-213,14	0,00
E15CCH010	m2 Cancela de tubos de acero laminado en frío de 60x40x2 mm	130,13	6,30	0,00	-6,30	819,82	0,00	-819,82	0,00
E15VPM010	ud Puerta de malla de 40/14 STD, 0,80x2m	180,55	1,00	0,00	-1,00	180,55	0,00	-180,55	0,00
E15VE050	m2 Valla de malla electrosoldada galvanizada de 13x13/0,9 mm	44,25	289,49	0,00	-289,49	12.809,93	0,00	-12.809,93	0,00
TOTAL E15						42.832,28	0,00	-42.832,28	0,0

COMPARATIVO PRESUPUESTO - CERTIFICACIÓN

Producción y control de costes a partir de conceptos básicos

CÓDIGO	RESUMEN	PRECIO	CANTIDAD			IMPORTE			
		PRES	PRES	CERT	DIF	PRES	CERT	DIF	%
E16	VIDRIERÍA Y TRASLÚCIDOS								
E16ECA030	m2 Doble acristalamiento tipo Isolar Glas 4/12/4	41,45	202,02	0,00	-202,02	8.373,73	0,00	-8.373,73	0,00
E16ECA110	m2 Doble acristalamiento tipo Isolar Glas 6/12/6	57,89	247,94	0,00	-247,94	14.353,25	0,00	-14.353,25	0,00
E16LA050	m2 Acristalamiento con vidrio float incoloro 6 mm	25,65	19,80	0,00	-19,80	507,87	0,00	-507,87	0,00
E16IA010	m2 Acristalamiento con vidrio translúcido e incoloro impreso de 6/7 mm	38,67	44,40	0,00	-44,40	1.716,95	0,00	-1.716,95	0,00
TOTAL E16						24.951,80	0,00	-24.951,80	0,0
E17	ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA								
E17MJC010	ud Punto de luz sencillo JUNG-LS 990	31,25	259,00	0,00	-259,00	8.093,75	0,00	-8.093,75	0,00
E17MJC020	ud Punto conmutado sencillo JUNG-LS 990	55,83	185,00	0,00	-185,00	10.328,55	0,00	-10.328,55	0,00
E17MJC030	ud Punto conmutado sencillo múltiple JUNG-LS 990	74,16	37,00	0,00	-37,00	2.743,92	0,00	-2.743,92	0,00
E17MJC060	ud Punto pulsador timbre JUNG-LS 990	61,31	37,00	0,00	-37,00	2.268,47	0,00	-2.268,47	0,00
E17MJC070	ud Punto de luz escalera JUNG-LS 990	31,72	18,00	0,00	-18,00	570,96	0,00	-570,96	0,00
E17MJC015	ud Punto de luz sencillo múltiple JUNG-LS 990	43,94	9,00	0,00	-9,00	395,46	0,00	-395,46	0,00
E17MJB015	ud Punto de luz sencillo múltiple JUNG-AS 500	38,67	3,00	0,00	-3,00	116,01	0,00	-116,01	0,00
E17MJC090	ud Base enchufe con toma de tierra lateral con tapa JUNG-LS 990	33,03	815,00	0,00	-815,00	26.919,45	0,00	-26.919,45	0,00
E17MWE010	ud Base de enchufe schuko para cocina 2 polos + tierra, 25 A	64,82	37,00	0,00	-37,00	2.398,34	0,00	-2.398,34	0,00
E17MWS030	ud Base de enchufe tipo industrial, montaje superficial, 2 polos + tierra, 16 A	11,76	1,00	0,00	-1,00	11,76	0,00	-11,76	0,00
E17BD020	ud Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm	144,95	4,00	0,00	-4,00	579,80	0,00	-579,80	0,00
E17BD050	m Red de toma de tierra de estructura, con cable de cobre de 35 mm2	7,72	108,00	0,00	-108,00	833,76	0,00	-833,76	0,00
E17BD100	ud Red equipotencial en cuarto de baño con conductor de 4 mm2	32,31	74,00	0,00	-74,00	2.390,94	0,00	-2.390,94	0,00
E17CBL020	ud Cuadro de protección electrificación elevada 9 circuitos	686,14	37,00	0,00	-37,00	25.387,18	0,00	-25.387,18	0,00
E17CBL040	ud Cuadro de protección servicios comunes	486,31	2,00	0,00	-2,00	972,62	0,00	-972,62	0,00
E17CBL060	ud Caja I.C.P.(2P)	9,10	37,00	0,00	-37,00	336,70	0,00	-336,70	0,00
E17CC010	m Circuito monofásico de 10 A para iluminación	7,43	1.257,00	0,00	-1.257,00	9.339,51	0,00	-9.339,51	0,00
E17CC020	m Circuito monofásico de 15 A para tomas de uso general	8,26	1.241,00	0,00	-1.241,00	10.250,66	0,00	-10.250,66	0,00
E17CC030	m Circuito monofásico de 20 A para lavadora, lavavajillas o termo eléctrico	10,81	1.184,00	0,00	-1.184,00	12.799,04	0,00	-12.799,04	0,00
E17CC040	m Circuito monofásico de 25 A para cocina	13,60	1.184,00	0,00	-1.184,00	16.102,40	0,00	-16.102,40	0,00
E17CI010	m Derivación individual 3x6 mm2	13,65	142,20	0,00	-142,20	1.941,03	0,00	-1.941,03	0,00
E17CI020	m Derivación individual 3x10 mm2	15,36	165,90	0,00	-165,90	2.548,22	0,00	-2.548,22	0,00
E17CI030	m Derivación individual 3x16 mm2	17,43	165,90	0,00	-165,90	2.891,64	0,00	-2.891,64	0,00
E17CI060	m Derivación individual 5x10 mm2	19,26	63,00	0,00	-63,00	1.213,38	0,00	-1.213,38	0,00
E17CBL001	ud Cuadro de distribución y protección para circuitos de calefacción y ACS centralizada	369,82	1,00	0,00	-1,00	369,82	0,00	-369,82	0,00
E17BCM010	ud Módulo para un contador monofásico	108,73	44,00	0,00	-44,00	4.784,12	0,00	-4.784,12	0,00
E17BCT010	ud Módulo para un contador trifásico	230,53	5,00	0,00	-5,00	1.152,65	0,00	-1.152,65	0,00
E17BAP050	ud Caja general protección de 400 A	288,23	2,00	0,00	-2,00	576,46	0,00	-576,46	0,00
E17BCV010	ud Módulo de embarrado	144,02	1,00	0,00	-1,00	144,02	0,00	-144,02	0,00
E17BCV020	ud Módulo bornas de salida	95,93	1,00	0,00	-1,00	95,93	0,00	-95,93	0,00
E17BCV040	ud Módulo de interruptor de corte en carga 250 A	357,30	2,00	0,00	-2,00	714,60	0,00	-714,60	0,00
E17CL120	m Línea general de alimentación 4(1x120) mm2 de cobre	82,16	30,00	0,00	-30,00	2.464,80	0,00	-2.464,80	0,00
E17CBL050	ud Cuadro de protección dos ascensores	847,55	1,00	0,00	-1,00	847,55	0,00	-847,55	0,00
TOTAL E17						152.583,50	0,00	-152.583,50	0,0

COMPARATIVO PRESUPUESTO - CERTIFICACIÓN

Producción y control de costes a partir de conceptos básicos

CÓDIGO	RESUMEN	PRECIO	CANTIDAD			IMPORTE			
		PRES	PRES	CERT	DIF	PRES	CERT	DIF	%
E18	ILUMINACIÓN								
E18IRA100	ud Regleta de superficie 2x36 W HF	68,48	74,00	0,00	-74,00	5.067,52	0,00	-5.067,52	0,00
E18IMA460	ud Luminaria de empotrar, lamas de aluminio anodizado estriado 2x36 W HF	120,97	259,00	0,00	-259,00	31.331,23	0,00	-31.331,23	0,00
E18IDE010	ud Aro para empotrar halógena dicroica 50 W/12V	23,21	111,00	0,00	-111,00	2.576,31	0,00	-2.576,31	0,00
E18IDA120	ud Plafón con visera para pared, 2 fluorescentes compactas de 9 W	63,94	111,00	0,00	-111,00	7.097,34	0,00	-7.097,34	0,00
E18IRD080	ud Regleta con reflector 2x58 W HF	64,65	7,00	0,00	-7,00	452,55	0,00	-452,55	0,00
E18IDE610	ud Downlight orientable halógena 100 W/12V D=190 mm	134,46	2,00	0,00	-2,00	268,92	0,00	-268,92	0,00
E18GLA020	ud Luminaria autónoma de emergencia L-110 de Luznor	39,17	2,00	0,00	-2,00	78,34	0,00	-78,34	0,00
E18GLA010	ud Luminaria autónoma de emergencia L-90 de Luznor	36,10	20,00	0,00	-20,00	722,00	0,00	-722,00	0,00
TOTAL E18						47.594,21	0,00	-47.594,21	0,0
E19	TELECOMUNICACIONES E INFORMÁTICA								
E19TRC490	m Canalización interior con canal de PVC, 10x22 mm	4,12	394,93	0,00	-394,93	1.627,11	0,00	-1.627,11	0,00
E19TTT010	ud Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) para TB+RDSI	17,85	148,00	0,00	-148,00	2.641,80	0,00	-2.641,80	0,00
E19TET010	ud Equipo de cabecera de 8 canales RTV, amplificador F.I.	1.624,24	1,00	0,00	-1,00	1.624,24	0,00	-1.624,24	0,00
E19TCS100	ud Base para antena parabólica	115,21	1,00	0,00	-1,00	115,21	0,00	-115,21	0,00
E19TCS010	ud Equipo de captación RTV satélite digital Astra	336,04	1,00	0,00	-1,00	336,04	0,00	-336,04	0,00
E19TES020	ud Equipo de cabecera de 4 canales de TV (QPSK-PAL)	2.176,73	1,00	0,00	-1,00	2.176,73	0,00	-2.176,73	0,00
E19TPR050	m Cableado coaxial tipo-3 en baja atenuación	4,63	25,77	0,00	-25,77	119,32	0,00	-119,32	0,00
E19TPR040	m Cableado coaxial tipo-2 en de baja atenuación	2,37	26,40	0,00	-26,40	62,57	0,00	-62,57	0,00
E19TPR030	m Cableado coaxial tipo-1 en red de interior	1,65	334,95	0,00	-334,95	552,67	0,00	-552,67	0,00
E19TDR020	ud Punto de distribución para RTV, 2 derivadores de 2 direcciones	21,68	8,00	0,00	-8,00	173,44	0,00	-173,44	0,00
E19TRE100	ud Registro principal para TB+RDSI, armario metálico de 45x45x12 cm	136,20	1,00	0,00	-1,00	136,20	0,00	-136,20	0,00
E19TPT060	m Cable telefónico de interior de 101 pares	82,86	10,95	0,00	-10,95	907,32	0,00	-907,32	0,00
E19RIA020	ud Punto de acceso inalámbrico, hasta 108 Mbps	130,71	1,00	0,00	-1,00	130,71	0,00	-130,71	0,00
E19IM010	ud Toma simple RJ45 categoría 5e UTP	16,73	4,00	0,00	-4,00	66,92	0,00	-66,92	0,00
E19PC075	ud Portero electrónico para bloque de 20 viviendas	2.298,50	1,00	0,00	-1,00	2.298,50	0,00	-2.298,50	0,00
E19PC050	ud Portero electrónico para bloque de 10 viviendas	782,45	2,00	0,00	-2,00	1.564,90	0,00	-1.564,90	0,00
E19TRE010	ud Arqueta de entrada prefabricada de hormigón de 80x70x82 cm	670,36	1,00	0,00	-1,00	670,36	0,00	-670,36	0,00
E19TRC030	m Canalización externa bajo acera, 4 tubos de PVC, D 63	33,14	8,00	0,00	-8,00	265,12	0,00	-265,12	0,00
E19TRE080	ud Registro de enlace superior, armario metálico de 36x36x13 cm	129,78	1,00	0,00	-1,00	129,78	0,00	-129,78	0,00
E19TRC120	m Canalización enlace inferior, 6 tubos metálicos, D 40	94,93	10,74	0,00	-10,74	1.019,55	0,00	-1.019,55	0,00
E19TRE060	ud Registro de enlace inferior, arqueta prefabricada de hormigón, 40x40x40 cm	173,89	2,00	0,00	-2,00	347,78	0,00	-347,78	0,00
E19TRR020	ud Instalación eléctrica del RITI	912,61	1,00	0,00	-1,00	912,61	0,00	-912,61	0,00
E19TRC140	m Canalización enlace superior, 4 tubos de PVC D 40	35,32	3,00	0,00	-3,00	105,96	0,00	-105,96	0,00
E19TRR040	ud Instalación eléctrica del RITS	993,03	2,00	0,00	-2,00	1.986,06	0,00	-1.986,06	0,00
E19TRE160	ud Registro secundario, armario metálico de 45x45x15 cm, exterior	401,96	8,00	0,00	-8,00	3.215,68	0,00	-3.215,68	0,00
E19TRC330	m Canalización secundaria empotrada, 4 tubos de PVC, D 25	15,84	24,00	0,00	-24,00	380,16	0,00	-380,16	0,00
E19TRE270	ud Registro de paso tipo C de 10x16x4 cm	9,52	16,00	0,00	-16,00	152,32	0,00	-152,32	0,00

COMPARATIVO PRESUPUESTO - CERTIFICACIÓN

Producción y control de costes a partir de conceptos básicos

CÓDIGO	RESUMEN	PRECIO	CANTIDAD			IMPORTE			
		PRES	PRES	CERT	DIF	PRES	CERT	DIF	%
E19TRE310	ud Registro de terminación de red de 20x30x4 cm	33,80	37,00	0,00	-37,00	1.250,60	0,00	-1.250,60	0,00
E19TRE300	ud Registro de terminación de red de 20x30x6 cm	37,18	37,00	0,00	-37,00	1.375,66	0,00	-1.375,66	0,00
E19TRE290	ud Registro de terminación de red de 10x17x4 cm	30,20	37,00	0,00	-37,00	1.117,40	0,00	-1.117,40	0,00
E19TUT010	ud Punto de acceso al usuario (PAU) para TB+RDSI	19,78	37,00	0,00	-37,00	731,86	0,00	-731,86	0,00
E19TUR010	ud Punto de acceso al usuario (PAU) de 4 salidas	24,25	74,00	0,00	-74,00	1.794,50	0,00	-1.794,50	0,00
E19TRE280	ud Registro de terminación de red de 30x50x6 cm	38,54	74,00	0,00	-74,00	2.851,96	0,00	-2.851,96	0,00
TOTAL E19						32.841,04	0,00	-32.841,04	0,00
E20	FONTANERÍA								
E20AL050	ud Acometida a la red general con tubo de polietileno, DN 63-32	87,36	1,00	0,00	-1,00	87,36	0,00	-87,36	0,00
E20CCB050	ud Batería de acero galvanizado para 12 contadores de 2 1/2"	1.895,07	3,00	0,00	-3,00	5.685,21	0,00	-5.685,21	0,00
E20DG020	ud Grupo de presión completo, para 15 viviendas, h=9-15 m	1.444,91	3,00	0,00	-3,00	4.334,73	0,00	-4.334,73	0,00
E20WNA050	m Canalón de chapa de aluminio lacado, cuadrado, desarrollo de 400 mm	31,32	107,35	0,00	-107,35	3.362,20	0,00	-3.362,20	0,00
E20VF020	ud Válvula de corte por esfera de 1/2" (15 mm), de latón cromado	7,01	296,00	0,00	-296,00	2.074,96	0,00	-2.074,96	0,00
E20VF030	ud Válvula de corte por esfera de 3/4" (20 mm), de latón cromado	8,35	74,00	0,00	-74,00	617,90	0,00	-617,90	0,00
E20VF050	ud Válvula de corte por esfera de 1 1/4" (32 mm), de latón cromado	16,59	2,00	0,00	-2,00	33,18	0,00	-33,18	0,00
E20VF060	ud Válvula de corte por esfera de 1 1/2" (40 mm), de latón cromado	25,05	2,00	0,00	-2,00	50,10	0,00	-50,10	0,00
E20VF070	ud Válvula de corte por esfera de 2" (50 mm), de latón cromado	25,78	2,00	0,00	-2,00	51,56	0,00	-51,56	0,00
E20VC070	ud Válvula de corte por compuerta de 2 1/2" (60 mm)	157,60	1,00	0,00	-1,00	157,60	0,00	-157,60	0,00
E20WJP020	m Bajante de PVC de pluviales de 90 mm	8,49	192,00	0,00	-192,00	1.630,08	0,00	-1.630,08	0,00
E20WBV070	m Bajante de PVC serie B con junta pegada, de 125 mm	15,14	129,60	0,00	-129,60	1.962,14	0,00	-1.962,14	0,00
E20WBV080	m Bajante de PVC serie B con junta pegada, de 160 mm	21,33	64,80	0,00	-64,80	1.382,18	0,00	-1.382,18	0,00
E20XVC030	ud Vivienda con cocina, 2 baños, con tuberías de cobre y PVC	1.125,58	37,00	0,00	-37,00	41.646,46	0,00	-41.646,46	0,00
E20TC010	m Tubería de cobre de 10/12 mm	8,41	110,58	0,00	-110,58	929,98	0,00	-929,98	0,00
E20TC020	m Tubería de cobre de 13/15 mm	9,24	140,54	0,00	-140,54	1.298,59	0,00	-1.298,59	0,00
E20TC030	m Tubería de cobre de 16/18 mm	10,57	141,69	0,00	-141,69	1.497,66	0,00	-1.497,66	0,00
E20TC040	m Tubería de cobre de 20/22 mm	11,74	114,05	0,00	-114,05	1.338,95	0,00	-1.338,95	0,00
E20TC050	m Tubería de cobre de 26/28 mm	14,28	57,60	0,00	-57,60	822,53	0,00	-822,53	0,00
E20TL070	m Tubería de polietileno de DN 63 mm 2 1/2"	14,51	5,00	0,00	-5,00	72,55	0,00	-72,55	0,00
E20TL080	m Tubería de polietileno de DN 75 mm 3"	26,15	5,00	0,00	-5,00	130,75	0,00	-130,75	0,00
TOTAL E20						69.166,67	0,00	-69.166,67	0,00
E21	APARATOS SANITARIOS								
E21ABC010	ud Bañera de chapa de acero esmaltado, 170x75 cm, color, con grifería	273,46	37,00	0,00	-37,00	10.118,02	0,00	-10.118,02	0,00
E21ABC070	ud Bañera de chapa de acero esmaltado, 140x70 cm, blanca, con grifería, Europa	159,46	37,00	0,00	-37,00	5.900,02	0,00	-5.900,02	0,00
E21ALA060	ud Lavabo blanco, 70x56 cm, con pedestal y grifería, serie media	252,20	37,00	0,00	-37,00	9.331,40	0,00	-9.331,40	0,00
E21ATC020	ud Bidé blanco, con tapa serie media	217,83	74,00	0,00	-74,00	16.119,42	0,00	-16.119,42	0,00
E21ALE010	ud Lavabo en color, 56x47 cm, empotrado en encimera, con grifería	168,94	37,00	0,00	-37,00	6.250,78	0,00	-6.250,78	0,00
E21ANB010	ud Inodoro en color, de tanque bajo serie normal	257,21	74,00	0,00	-74,00	19.033,54	0,00	-19.033,54	0,00
E21FA090	ud Fregadero de acero, 80x50 cm, 2 senos, con grifería	269,29	37,00	0,00	-37,00	9.963,73	0,00	-9.963,73	0,00

COMPARATIVO PRESUPUESTO - CERTIFICACIÓN

Producción y control de costes a partir de conceptos básicos

CÓDIGO	RESUMEN	PRECIO	CANTIDAD			IMPORTE			
		PRES	PRES	CERT	DIF	PRES	CERT	DIF	%
E21MA020	ud Accesorios de baño, en porcelana blanca, empotrado	151,33	74,00	0,00	-74,00	11.198,42	0,00	-11.198,42	0,00
TOTAL E21						87.915,33	0,00-87.915,33	0,0	
E22	CALEFACCIÓN Y A.C.S.								
E22ERT010	ud Termostato ambiente desde 8°C a 32°C, con programación independiente	134,68	37,00	0,00	-37,00	4.983,16	0,00	-4.983,16	0,00
E22HC020	m Chimenea de calefacción de doble pared inoxidable de 150 mm	203,86	25,00	0,00	-25,00	5.096,50	0,00	-5.096,50	0,00
E22CC170	ud Caldera de chapa de acero para calefacción, 400.000 kcal/h	7.956,64	1,00	0,00	-1,00	7.956,64	0,00	-7.956,64	0,00
E22DG090	ud Depósito de gasóleo C 20000 l	6.670,18	1,00	0,00	-1,00	6.670,18	0,00	-6.670,18	0,00
E22SEL020	ud Elemento de aluminio inyectado, 142 kcal/h	19,67	2.233,00	0,00	-2.233,00	43.923,11	0,00	-43.923,11	0,00
E22NVE010	ud Válvula de esfera 3/8" PN-10	14,55	74,00	0,00	-74,00	1.076,70	0,00	-1.076,70	0,00
E22NVE020	ud Válvula de esfera 1/2" PN-10	15,48	74,00	0,00	-74,00	1.145,52	0,00	-1.145,52	0,00
E22NVE030	ud Válvula de esfera 1" PN-10	24,76	12,00	0,00	-12,00	297,12	0,00	-297,12	0,00
E22NVR010	ud Válvula de retención PN-10/16 de 1 1/2"	108,10	12,00	0,00	-12,00	1.297,20	0,00	-1.297,20	0,00
E22NTC010	m Tubería de cobre D=10-12 mm	8,95	347,54	0,00	-347,54	3.110,48	0,00	-3.110,48	0,00
E22NTC020	m Tubería de cobre D=13-15 mm	9,76	260,65	0,00	-260,65	2.543,94	0,00	-2.543,94	0,00
E22NTC030	m Tubería de cobre D=16-18 mm	11,61	231,37	0,00	-231,37	2.686,21	0,00	-2.686,21	0,00
E22NTC040	m Tubería de cobre D=20-22 mm	14,75	173,28	0,00	-173,28	2.555,88	0,00	-2.555,88	0,00
E22NTC050	m Tubería de cobre D=26-28 mm	17,71	86,40	0,00	-86,40	1.530,14	0,00	-1.530,14	0,00
E22NTC060_00m	Tubería de calefacción de cobre rígido de 32 mm Cu	21,00	57,60	0,00	-57,60	1.209,60	0,00	-1.209,60	0,00
E22MUP030	ud Separador de aire tipo anillos 1"	83,03	12,00	0,00	-12,00	996,36	0,00	-996,36	0,00
E22ERI020	ud Circulador 1-6 m3/h	707,27	1,00	0,00	-1,00	707,27	0,00	-707,27	0,00
E22MC030	ud Sistema de energía solar térmica de A.C.S., edificio de 8 pisos, 3 dormitorios	19.929,09	2,00	0,00	-2,00	39.858,18	0,00	-39.858,18	0,00
E22MC040	ud Sistema de energía solar térmica de A.C.S., edificio de 20 pisos, 3 dormitorios	78.415,95	1,00	0,00	-1,00	78.415,95	0,00	-78.415,95	0,00
TOTAL E22						206.060,14	0,00-206.060,14	0,0	
E23	AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN								
E23DCH190	m2 Canalización de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm	78,41	195,93	0,00	-195,93	15.362,87	0,00	-15.362,87	0,00
E23MVC020	ud Ventilador centrífugo de 6.000 m3/h	523,22	2,00	0,00	-2,00	1.046,44	0,00	-1.046,44	0,00
E23MVD010	ud Extractor para aseo y baño, axial de 95 m3/h	69,46	74,00	0,00	-74,00	5.140,04	0,00	-5.140,04	0,00
TOTAL E23						21.549,35	0,00-21.549,35	0,0	
E25	ELEVACIÓN								
E25TA060	ud Ascensor eléctrico de calidad lujo de 2 velocidades, 4 paradas, 4 personas	18.962,07	2,00	0,00	-2,00	37.924,14	0,00	-37.924,14	0,00
E25TA150	ud Incremento de parada en ascensor calidad lujo de 4 a 8 personas	1.583,95	10,00	0,00	-10,00	15.839,50	0,00	-15.839,50	0,00
TOTAL E25						53.763,64	0,00-53.763,64	0,0	
E26	PROTECCIÓN								
E26FDC600	m Tubería de acero negro, DIN-2440 de 3" (DN-80)	53,82	24,00	0,00	-24,00	1.291,68	0,00	-1.291,68	0,00
E26FDH750	ud Hidrante de columna húmeda de 3", con 3 bocas	1.052,96	1,00	0,00	-1,00	1.052,96	0,00	-1.052,96	0,00
E26FDM150	ud Boca siamesa de salida de piso IPF-39 con cabina metálica	239,72	4,00	0,00	-4,00	958,88	0,00	-958,88	0,00
E26FDM300	ud Toma siamesa de fachada IPF-41 con marco	302,30	1,00	0,00	-1,00	302,30	0,00	-302,30	0,00
E26FEA030	ud Extintor de polvo químico ABC polivalente, de eficacia 34A/183B, 6 kg	67,54	5,00	0,00	-5,00	337,70	0,00	-337,70	0,00
E26FEE100	ud Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, 2 kg	81,66	2,00	0,00	-2,00	163,32	0,00	-163,32	0,00
E26FEE200	ud Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, 5 kg	131,89	2,00	0,00	-2,00	263,78	0,00	-263,78	0,00
E26FEW100	ud Recipiente metálico para arena, sin tapa de cierre	20,74	1,00	0,00	-1,00	20,74	0,00	-20,74	0,00

COMPARATIVO PRESUPUESTO - CERTIFICACIÓN

Producción y control de costes a partir de conceptos básicos

CÓDIGO	RESUMEN	PRECIO	CANTIDAD			IMPORTE			
		PRES	PRES	CERT	DIF	PRES	CERT	DIF	%
E26FJ150	ud Señal contra incendios de poliestireno, fotoluminiscente, 210x297 mm	3,42	8,00	0,00	-8,00	27,36	0,00	-27,36	0,00
E26FLD620	ud Retenedor electromagnético automático de 40 kg de fuerza	136,57	8,00	0,00	-8,00	1.092,56	0,00	-1.092,56	0,00
E26FLC210	ud Puerta metálica cortafuegos EI2-90-C5, mirilla y antipánico, 2 hojas de 1,60x2,10 m	1.262,53	5,00	0,00	-5,00	6.312,65	0,00	-6.312,65	0,00
TOTAL E26						11.823,93	0,00	-11.823,93	0,0
E27	PINTURAS Y TRATAMIENTOS ESPECÍFICOS								
E27EPA020	m2 Pintura plástica lisa mate lavable	5,44	17.684,08	0,00	-17.684,08	96.201,40	0,00	-96.201,40	0,00
E27GW115	m2 Pintura mineral al silicato sobre hormigón	9,93	331,95	0,00	-331,95	3.296,26	0,00	-3.296,26	0,00
E27HET020	m Pintura al esmalte sobre tubos, DES=10-20 cm	3,26	757,69	0,00	-757,69	2.470,07	0,00	-2.470,07	0,00
E27HS010	m2 Pintura al martelé color con pistola sobre carpintería metálica	15,84	37,80	0,00	-37,80	598,75	0,00	-598,75	0,00
E27HS030	m2 Pintura tipo ferro sobre metal, dos manos y una de minio	15,23	17,40	0,00	-17,40	265,00	0,00	-265,00	0,00
E27SS010	m Pintura al clorocaucho para marcado de plaza de garaje	2,84	85,00	0,00	-85,00	241,40	0,00	-241,40	0,00
E27SS040	ud Pintura al clorocaucho para numeración de plaza	2,44	45,00	0,00	-45,00	109,80	0,00	-109,80	0,00
TOTAL E27						103.182,68	0,00	-103.182,68	0,0
E30	EQUIPAMIENTO								
E30VBI150	ud Bloque de 24 buzones superpuestos, de madera, 34,5x25x14,5 cm	1.354,46	1,00	0,00	-1,00	1.354,46	0,00	-1.354,46	0,00
E30VBI130	ud Bloque de 8 buzones superpuestos, de madera, 34,5x25x14,5 cm	451,49	1,00	0,00	-1,00	451,49	0,00	-451,49	0,00
E30VBI120	ud Bloque de 4 buzones superpuestos, de madera, 34,5x25x14,5 cm	225,74	2,00	0,00	-2,00	451,48	0,00	-451,48	0,00
TOTAL E30						2.257,43	0,00	-2.257,43	0,0
U04	ÁREAS PEATONALES								
U04BH060	m BORD.HORM. BICAPA GRIS 9-10x20 cm.	12,87	17,32	0,00	-17,32	222,91	0,00	-222,91	0,00
U04VBT110	m2 PAV.TERRAZO PÉTREO ANTIDESLIZ.30x30	34,14	60,00	0,00	-60,00	2.048,40	0,00	-2.048,40	0,00
U04VCH025	m2 PAV.CONT.HORM.FRATAS.MAN.e=15 cm.	20,49	60,00	0,00	-60,00	1.229,40	0,00	-1.229,40	0,00
TOTAL U04						3.500,71	0,00	-3.500,71	0,0
U10	ILUMINACIÓN URBANIZACIÓN								
U10CB010	ud BÁCULO h=7 m. b=1,5 m.	589,48	1,00	0,00	-1,00	589,48	0,00	-589,48	0,00
U10CC020	ud COLUMNA 4 m.	467,11	1,00	0,00	-1,00	467,11	0,00	-467,11	0,00
U10RL160	ud FAROL VILLA 735x440 VSAP 100W.	302,38	5,00	0,00	-5,00	1.511,90	0,00	-1.511,90	0,00
TOTAL U10						2.568,49	0,00	-2.568,49	0,0
U13	JARDINERÍA Y TRATAMIENTO DEL PAISAJE								
U13EA189	ud CUPRESSUS SEMPERVIRENS 1-1,25 m	21,80	6,00	0,00	-6,00	130,80	0,00	-130,80	0,00
U13EI210	m SETO LIGUST.VULGARE 0,75-1 m	21,55	60,00	0,00	-60,00	1.293,00	0,00	-1.293,00	0,00
U13PH005	m2 FORM.CÉSPED JARDÍN CLÁSICO<1000 m2	28,12	180,00	0,00	-180,00	5.061,60	0,00	-5.061,60	0,00
TOTAL U13						6.485,40	0,00	-6.485,40	0,0
EJECUCIÓN MATERIAL						2.353.195,47	338.663,70	-2.014.531,77	14,39