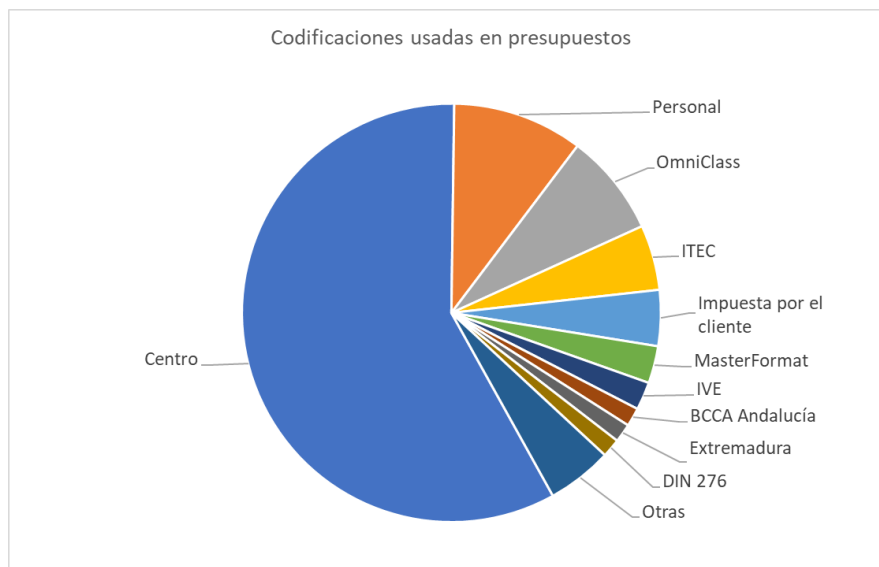


## El 46% de los presupuestos no usan una estructura de capítulos predefinida

Según una encuesta realizada entre usuarios de Presto

Casi la mitad de los 258 usuarios que contestaron a una encuesta disponible en el área de clientes de Presto afirmaron que no usan ninguna clasificación especial en los capítulos del presupuesto.



Codificaciones usadas según la encuesta de Presto

De los usuarios que utilizan alguna codificación, el 58 % aplican la misma estructura de capítulos del cuadro de precios Centro, del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Guadalajara, lo que le confirma como estándar de hecho en el sector, muy por encima de calificaciones teóricamente más universales.

	Código	NatC	le	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres
-	0			<b>Presupuesto de vivienda unifamiliar obtenido de Revit</b>	7		384.794,37	384.794,37
+ 1	E04			<b>CIMENTACIONES</b>	1		11.861,97	11.861,97
+ 2	E05			<b>ESTRUCTURAS</b>	1		16.871,36	16.871,36
+ 3	E06			<b>PIEDRA NATURAL</b>	1		3.980,62	3.980,62
+ 4	E07			<b>CERRAMIENTOS Y DIVISIONES</b>	1		131.743,69	131.743,69
+ 5	E08			<b>REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS</b>	1		23.345,58	23.345,58
+ 6	E09			<b>CUBIERTAS</b>	1		11.990,30	11.990,30
+ 7	E11			<b>PAVIMENTOS</b>	1		25.033,98	25.033,98
+ 8	E12			<b>ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS</b>	1		2.261,98	2.261,98
+ 9	E13			<b>CARPINTERÍA DE MADERA</b>	1		9.552,77	9.552,77
+ 10	E14			<b>CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y PVC</b>	1		11.056,65	11.056,65

Estructura de capítulos Centro, aplicada por el 58% de los usuarios de Presto

El formato de intercambio estándar FIE BDC, utilizado ampliamente en el sector de la construcción en España, permite transferir datos libremente entre cuadros de precios y programas de presupuestos de todos los usuarios y desarrolladores. Sin embargo, la

ausencia de una estructura de capítulos con el mismo nivel de aceptación institucional impide la comunicación efectiva entre los distintos agentes, tanto para reutilizar los datos entre proyectos como para realizar comparaciones y estadísticas.

Capítulos BCCA.Presto
Capítulos BPCCL.Presto
Capítulos Centro.Presto
Capítulos ITeC.Presto
Capítulos IVE.Presto
Capítulos Junta Extremadura.Presto
Capítulos TRAGSA.Presto
Categorías Revit.Presto
CSI MasterFormat 2011.Presto
CTE Capítulos y subcapítulos.Presto
DIN 276 Grupos de coste.Presto
Familias NTE.Presto
GuBIMClass v-1-2_ES.Presto
ICMS Estándares internacionales de medición en la constr
OmniClass T21 2012.Presto
OmniClass T23 2006.Presto
OmniClass T23 2010.Presto
OmniClass.Presto
Uniclass2015ESP.Presto
UniclassESP.Presto
UNIFORMAT II Building Elements.Presto

*Algunas estructuras de capítulos soportadas por Presto*

Paradójicamente, existen muchos cuadros de precios, algunos de forzada utilización según las zonas, con distintas codificaciones para las unidades de obra y conceptos básicos.

	Origen	Descripción	Resumen
2	CENTRO	M   O   P	COAAT de Guadalajara
3	IVE	M   MO   P	Instituto Valenciano de la Edificación
4	JUNTAEX	M   O   P	Junta de Extremadura
5	ITEC	C   A   B	Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya
6	CM	MMM   MO   P,M	Comunidad de Madrid / Instituto Tecnológico de Galicia
7	BCCA	M   T   A	Base de Costes de la Construcción de Andalucía
8	CHILE	E   O   M	Chile
9	BPCCL	MAM   MO   S	Base de Precios de la Construcción de Castilla y León
10	FITC	Q   O   T	Fundación Instituto Tecnológico de Canarias
11	FECEA	MM   MO   P,Y	Fundación Estudios Calidad Edificación Asturias

*Algunas codificaciones de unidades de obra y conceptos básicos soportadas por Presto*

El resultado es una situación invertida respecto al resto del mundo, donde existen estructuras uniformes para comparar los presupuestos entre sí, pero no se interviene en niveles inferiores, que se consideran responsabilidad de los autores del proyecto.